

Referencia: **573-573**
 Tipo inmueble: Casa
 Operación: Alquiler
 Precio: **1.000 €**
 Estado: Nuevo



Población: Santa Úrsula
 Provincia: Tenerife
 Cod. postal: 38390
 Zona: Centro



M² construidos: 70	M² terraza: 20	Terraza(s): 1
Dormitorios: 2	Baños: 1	Antigüedad: más de 30 años
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

¡A ESTRENAR! Espectacular Casa de una Planta con Terraza Privada en Santa Úrsula

¿Buscas un hogar moderno, cómodo y listo para habitar en una ubicación estratégica?

Gestión 40 Inmobiliaria presenta esta fantástica casa de una planta en Santa Úrsula, completamente renovada a estrenar tras una impecable reforma integral. Un espacio luminoso que combina el encanto de sus techos con vigas vistas y acabados modernos de primera calidad.

Distribución y Espacios:

Zona de Día: Confortable salón comedor integrado con una moderna cocina americana de concepto abierto, completamente amueblada y equipada con vitrocerámica, horno y campana extractora (excepto nevera y lavadora).

Dormitorio Principal: Amplio y luminoso, con una superficie aproximada de 14 m², ideal para garantizar tu descanso.

Segundo Dormitorio: Un espacio versátil de unos 7 m², perfecto para diseñar el despacho que necesitas para teletrabajar o un espectacular vestidor a medida.

Baño: De diseño contemporáneo con plato de ducha y acabados actuales.

Exterior Privado: Impresionante terraza privada de 20 m² con acceso directo desde la propia vivienda el rincón ideal para disfrutar del clima, relajarte al aire libre o cenar bajo las estrellas.

Ubicación Inmejorable:

Situada a un paso de la Carretera General, disfrutarás de la tranquilidad de una casa independiente sin renunciar a la comodidad de tener todo tipo de servicios a mano: supermercados, transporte público, comercios y restauración.

Condiciones del Alquiler:

Duración: Larga temporada.

Mobiliario: Se alquila sin muebles, ideal para decorarla a tu propio gusto.

Ocupación: Máximo 2 personas.

Mascotas: No se admiten mascotas.

Aparcamiento: No dispone de garaje.

Gastos: Gastos de agua, luz y basura no incluidos en el precio.

Requisitos de Solvencia (Imprescindible):

Para formalizar el alquiler, se realiza un filtro de viabilidad, por lo que se exige:

Solvencia económica demostrable mediante contrato laboral indefinido y nóminas estables.

Avalista solidario que cumpla exactamente con las mismas condiciones laborales y de solvencia.

Rogamos abstenerse si no se cumplen estrictamente estos requisitos de filtrado.

Quedamos a su entera disposición para cualquier consulta adicional o para concertar una visita. ¡No dejes escapar la oportunidad de estrenar este maravilloso hogar!

Gestión 40 Inmobiliaria
