

Referencia: 569-569
Tipo inmueble: Planta baja
Operación: Alquiler
Precio: 1.000 €
Estado: Reformado



Población: Los Realejos
Provincia: Tenerife
Cod. postal: 38410
Zona: El Castillo



M² construidos: 119	Suelo de: parquet	Metros de parcela: 190
Garajes: 1	Agua caliente: individual	M² terraza: 50
Terraza(s): 1	Dormitorios: 2	Baños: 2
Antigüedad: más de 30 años	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 1

Descripción:

Gestión 40 Inmobiliaria presenta esta magnífica oportunidad de alquiler: una planta baja de un chalet pareado que combina a la perfección la comodidad de una vivienda funcional con la paz de un entorno ajardinado. Ubicada en la codiciada Zona del Castillo en Los Realejos, esta propiedad destaca por su inmejorable conectividad y su proximidad a la dinámica zona comercial de Toscal-Longuera.

Características principales:

Superficie interior: 120 m² distribuidos con un diseño eficiente, maximizando la entrada de luz natural.

Zona de día: Un amplio y luminoso salón-comedor, que se complementa con un acogedor rincón de lectura o sala de estar anexa, ideal para momentos de relax.

Cocina: Independiente, amueblada y equipada con electrodomésticos de alta calidad.

Zona de noche: Dos espaciosos dormitorios dobles, cada uno con su propio baño privado tipo suite, garantizando total intimidad y confort.

Espacios exteriores: Un oasis privado con aproximadamente 100 m² de terrazas y zonas ajardinadas, incluyendo dos áreas de barbacoa diferenciadas, perfectas para disfrutar del clima privilegiado del norte de Tenerife.

Parking: Incluye una plaza de garaje privada.

Requisitos para el arrendamiento:

Buscamos inquilinos que cuiden la propiedad como propia. Para formalizar el contrato, es indispensable:

Solvencia económica demostrable: Contrato laboral indefinido.

Avalista solidario: Que cumpla con las mismas condiciones de solvencia.

Mascotas: Se podría aceptar una mascota pequeña, siempre que sea educada y tranquila.

Gastos: Gastos de luz aparte.

Nota: Rogamos abstenerse si no se cumplen estrictamente los requisitos exigidos.

No pierda la oportunidad de vivir en una propiedad que ofrece calidad de vida y ubicación estratégica. Contacte hoy mismo con el equipo de Gestión 40 Inmobiliaria para concertar su visita.
