Gestión 40 Inmobiliaria

Calle El Nazareno, Edif Sol I, Local 2
Los Realejos

Teléfono: 697673118
e-mail: info@gestion40.com

Referencia:	**496-496**
Tipo inmueble:	Finca rústica
Operación:	Venta
Precio:	**465.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Puerto de la Cruz
Provincia:	Tenerife
Cod. postal:	38400
Zona:	Las Dehesas

M² construidos: 10000 **Dormitorios:** 1 **Baños:** 1

Descripción:

¡Oportunidad única en Tenerife! Finca de plátanos en pleno corazón del Puerto de la Cruz, en la apacible zona de Las Dehesas. Con una extensión de 10.000m2 en plena producción, esta propiedad ofrece un oasis de naturaleza y productividad en un entorno privilegiado.

Características destacadas:

Ubicación privilegiada: Situada a pocos metros de una carretera asfaltada, esta finca goza de un acceso cómodo y directo, lo que facilita tanto la llegada como la salida de esta.

Producción: Con una plantación de plataneras en plena producción, esta finca ofrece una oportunidad única para inversores o aquellos interesados en la agricultura. Su mantenimiento cuidadoso y la calidad de la tierra garantizan una cosecha abundante y de alta calidad.

Infraestructura: La propiedad cuenta con todas las comodidades necesarias para trabajar y disfrutar del tiempo libre. Un almacén de 126m2 con baño ofrece espacio para el almacenamiento y herramientas, mientras que una zona de esparcimiento con barbacoa invita a disfrutar de momentos de relax en un entorno natural.

Recursos hídricos: Equipada con un estanque y dos acciones de agua, esta finca asegura un suministro constante de agua para riego, garantizando así el buen estado de los cultivos en todo momento.

Clima inmejorable: Con un clima suave y agradable durante todo el año, esta finca ofrece las condiciones ideales para el cultivo del plátano o cualquier otro tipo de cultivo tropical.

División inteligente: La finca está dividida en varias huertas, lo que permite una gestión eficiente de los cultivos y una diversificación de la producción.

No pierdas la oportunidad de conocer todas las posibilidades que ofrece esta excepcional finca. ¡Contáctanos para programar una visita y descubrir el potencial de esta propiedad !