



Gestión 40 Inmobiliaria

Paseo Panamá, 2
Los Realejos

Teléfono: 697673118
e-mail: info@gestion40.com

Referencia: **382-382**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **258.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Los Realejos
Provincia: Tenerife
Cod. postal: 38419
Zona: La Cruz Santa



M² construidos: 203
Agua caliente: individual
Aseos: 1
Suelo de: parquet
Dormitorios: 2
Exterior/Interior: exterior

Garajes: 1
Baños: 2

Descripción:

Le ofrecemos una casa muy singular ubicada en Los Realejos concretamente en la zona de La Cruz Santa a pocos minutos de su casco urbano.

El inmueble cuenta con dos salones amplios y muy acogedores con una luz natural inmejorable gracias a sus grandes ventanales con orientación norte en el salón principal donde podemos contemplar la inmensidad del océano Atlántico y del valle rodeado de zonas verdes.

La planta principal de la vivienda se ha reformado recientemente excepto la cocina y uno de sus baños, aunque están en perfecto estado para su uso, los materiales empleados han sido cuidadosamente seleccionados ofreciendo calidez y confort a todas sus estancias con suelos de parquet, techos inclinados en madera y ventanas de aluminio lacado en color blanco con sistema oscilobatiente y doble acristalamiento.

Cocina independiente amueblada y equipada con posibilidad de hacerla más espaciosa comunicándola con el salón principal. Dispone además de solana y cuarto de planchado.

El dormitorio principal es muy amplio, cuenta con baño privado en suite y vestidor, el segundo dormitorio dispone de armario empotrado.

Azotea transitable con la misma superficie perimetral que la vivienda con vistas excepcionales.

En la planta inferior se ubica su gran terraza con salida desde el salón y acceso a la zona de aparcamiento. Además, en el mismo nivel se encuentra una bodega, lagar, aseo, gran trastero, pequeña cocina exterior y espacio multifuncional de unos 30 m2 aproximadamente que ofrece la posibilidad de ampliar la vivienda o hacer un pequeño estudio ya que cuenta con un enorme potencial para ello.

Dispone de gran finca de viñedos actualmente en producción además de diferentes tipos de árboles frutales y agua de regadío.

En cada rincón se respira tranquilidad y sosiego alterado de manera tenue por el sonido de los pájaros, un lugar que invita a soñar despierto junto a un buen libro o una copa de vino.

Si desea vivir en un ambiente apacible con contacto directo de la naturaleza donde disfrutar de momentos mágicos e inolvidables en compañía de familia y amigos no deje escapar su nuevo proyecto de hogar

Gestión 40 inmobiliaria.
