



Gestión 40 Inmobiliaria

Paseo Panamá, 2
Los Realejos

Teléfono: 697673118
e-mail: info@gestion40.com

Referencia: **361-361**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **295.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 3
Población: Santa Cruz
Provincia: Tenerife
Cod. postal: 38004
Zona: Plaza de La Paz



M² construidos: 151

Suelo de: porcelánico

Aire acondicionado: preinstalado

Garajes: 1

Agua caliente: individual

M² terraza: 9

Terraza(s): 1

Dormitorios: 3

Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 3

Gastos de comunidad/mes: 90

Descripción:

Piso a la venta en Santa Cruz de Tenerife junto a la emblemática Plaza de la Paz.

El inmueble tiene una iluminación inmejorable con ventanales en todas sus estancias que le aportan una excelente luz natural y una calidez de hogar sin igual, construido con materiales de primerísima calidad ofrece unos acabados espléndidos, cuenta con una distribución pensada en la funcionalidad del día a día.

Se distribuye interiormente con un gran salón comedor donde puedes compartir y disfrutar de la compañía de tu familia y amigos, cocina office amueblada y equipada con acceso a patio interior techado que puedes usar como un espacio polivalente, tres dormitorios dobles con sus respectivos armarios empotrados, el dormitorio principal se distingue por su baño privado tipo suite además de otro baño completo que da servicio a los otros dormitorios ,ambos con doble lavabo, uno con ducha y otro con bañera y dos pequeños trasteros ubicados en el interior de la vivienda además cuenta con plaza de garaje ubicada en el mismo edificio.

Entre otras cosas destaca por contar con pavimento de granito natural en toda la vivienda, carpintería interior en madera tipo Sapelly y carpintería exterior en aluminio con doble acristalamiento, baños íntegramente rematados en mármol, preinstalación de aire acondicionado, escocias y puerta de seguridad.

El estado del piso es excelente por su buen mantenimiento, tiene la parada de tranvía y de guaguas a pocos metros del portal del edificio el cual ofrece a sus residentes la máxima seguridad con portero físico, videovigilancia y videoportero. Además de contar con todo tipo de servicios a pie de calle como supermercado, farmacia, restauración, cine y un sinfín de comercios.

Si quieres vivir en Santa Cruz rodeado de todas las comodidades que ofrece la ciudad no dudes en visitar esta vivienda, te espera tu nuevo hogar
