



Gestión 40 Inmobiliaria

Paseo Panamá, 2
Los Realejos

Tlf.: 697673118
Email: info@gestion40.com

Referencia: 334-334

Tipo Inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: 275.000 €

Estado: Buen estado

Efic. Energ.:



Ubicación del inmueble:

Población: El Rosario
Provincia: Tenerife **Código Postal:** 38290
Zona: La Esperanza

M² Construidos:	170	Dormit.:	3	Ascensor:	No	Suelo:	Rústico
M² Útiles:	0	Baños:	2	Amueblado:	No	Aire:	
M² Parcela:	1464	Aseos:	0	Piscina:	No	Agua caliente:	
M² Terraza:	40	Armarios:	3	Trastero:	Si	Combustible:	
Orientación:		Ext./Int.:	Exterior	Terrazas:	3	Zonas verdes:	Si
Construc. años:	10/15	€ Comunidad:	0	Garajes:	4	Patio:	Si

Datos adicionales:

Singular chalet independiente situado en la zona de La Esperanza con una parcela de 1464m2 con unas vistas excepcionales rodeada de extensos jardines y espacio de ocio donde podemos disfrutar del contacto directo con la naturaleza, lugar muy apacible y a tan sólo unos minutos de todo tipo de servicios, el inmueble dispone en planta principal de amplio salón-comedor con espléndida luz natural, chimenea de hierro forjado, recibidor, terraza, cocina office rústica con acceso directo al exterior ,cuarto de baño y entrada al garaje, en la planta superior se ubican los dormitorios acabados con suelo de parqué, el principal cuenta con vestidor ,baño privado en suite y salida a terraza exterior de 45m2 donde podemos disfrutar de la panorámica que nos ofrece el lugar, dos dormitorios adicionales con armarios empotrados y un baño completo, en el sótano se sitúa el garaje con espacio para varios vehículos además de contar con áreas externas de aparcamiento, cuenta con suelo rústico radiante hechos por artesanos con partes de pavimento hidráulico, aljibe con capacidad para 9000 litros de agua , cristales de seguridad con rotura de puente térmico con un aislamiento óptimo, grandes ventanales en toda la vivienda que le aportan luminosidad a todas sus estancias.

Le espera su nuevo hogar en un entorno placentero con senderos cercanos tanto para practicar deporte como para deleitarse del entorno.

Le invitamos a verlo sin compromiso.

Gestión 40 inmobiliaria.

Notas:.....
.....
.....
.....

