



Gestión 40 Inmobiliaria

Paseo Panamá, 2
Los Realejos

Tlf.: 697673118
Email: info@gestion40.com

Referencia: 333-333

Tipo Inmueble: Chalet Adosado

Operación: Venta

Precio: 209.000 €

Estado: Buen estado

Efic. Energ.:



Ubicación del inmueble:

Población: La Orotava

Provincia: Tenerife **Código Postal:** 38300

Zona: Carmenaty

| | | | | | | | |
|------------------------|-------|---------------------|---|-------------------|----|-----------------------|------------|
| M² Construidos: | 167 | Dormit.: | 3 | Ascensor: | No | Suelo: | Rústico |
| M² Útiles: | 0 | Baños: | 3 | Amueblado: | Si | Aire: | |
| M² Parcela: | 0 | Aseos: | 0 | Piscina: | No | Agua caliente: | Individual |
| M² Terraza: | 18 | Armarios: | 1 | Trastero: | No | Combustible: | |
| Orientación: | | Ext./Int.: | | Terrazas: | 1 | Zonas verdes: | No |
| Construc. años: | 10/15 | € Comunidad: | 0 | Garajes: | 3 | Patio: | Si |

Datos adicionales:

Espléndido adosado a la venta ubicado en la zona residencial de la Urbanización Carmenaty en el municipio de La Orotava ,dispone en la planta principal de amplio y confortable salón-comedor con excelente luminosidad, cocina independiente espaciosa amueblada y equipada, baño completo y acceso a terraza privativa trasera, en planta alta se sitúan los dormitorios, la habitación principal con buena amplitud, gran armario empotrado y pequeño balcón, en el distribuidor se ubica el segundo baño y a continuación los dos dormitorios restantes muy funcionales con magníficas vistas al parque colindante, en el sótano nos encontramos con un garaje de 56m2 para varios vehículos con zona de almacenamiento y un baño completo, el inmueble se encuentra en un estado inmejorable con materiales y acabados de muy buena calidad ofreciendo la calidez de un verdadero hogar, la vivienda se entrega completamente amueblada, cuenta con placas solares con el ahorro que supone en el consumo eléctrico además de la subvención en el pago del IBI del 50%. Quizás le espera su nuevo hogar. Le invitamos a verlo sin compromiso. Gestión 40 inmobiliaria.

Notas:.....
.....
.....
.....

