



Gestión 40 Inmobiliaria

Paseo Panamá, 2
Los Realejos

Tlf.: 697673118
Email: info@gestion40.com

Referencia: 328-328

Tipo Inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: 1.950.000 €

Estado: Buen estado

Efic. Energ.:



Ubicación del inmueble:

Población: La Laguna

Provincia: Tenerife **Código Postal:** 38208

Zona: Camino Largo

M² Construidos:	545	Dormit.:	6	Ascensor:	No	Suelo:	Parquet
M² Útiles:	0	Baños:	4	Amueblado:	No	Aire:	
M² Parcela:	1195	Aseos:	0	Piscina:	No	Agua caliente:	Individual
M² Terraza:	160	Armarios:	4	Trastero:	Si	Combustible:	
Orientación:		Ext./Int.:	Exterior	Terrazas:	2	Zonas verdes:	Si
Construc. años:	+30	€ Comunidad:	0	Garajes:	3	Patio:	Si

Datos adicionales:

Espléndido chalet señorial ubicado en una de las zonas más emblemáticas de San Cristóbal de La Laguna concretamente en el Camino Largo en un núcleo residencial de primer nivel, el inmueble cuenta con una parcela de 1195m² y 545 m² de construcción dividida en dos plantas, distribución interior muy singular con un gusto exquisito rodeando los espacios principales de la vivienda con zonas verdes acristaladas que se mimetizan con el ambiente aportándole energía y una luz natural inmejorable, estancias muy amplias conectadas entre sí, con espacioso salón con chimenea natural, comedor independiente, gran cocina Office con despensa, habitaciones dobles con armarios empotrados, el dormitorio principal cuenta con vestidor y baño privado en suite, despacho con chimenea y salida al exterior, habitación de servicio con baño, planta alta con buhardilla confortable y diáfana habilitada como zona de ocio con acceso mediante escalera de caracol, cuenta con chimenea, amplio trastero y terraza acristalada con espacio funcional, en el exterior tiene una edificación anexa equipada con todo lo necesario para convertirlo en apartamento independiente, además de terrazas exteriores y zona con capacidad para aparcar varios vehículos cuenta con jardín que rodea la vivienda, inmueble de estilo singular edificado sobre losa de hormigón para un excelente aislamiento térmico, bloque de doble cámara en todo su perímetro, materiales de primerísima calidad que le aportan magníficos acabados con suelos de Riga antigua y maderas nobles, baños en mármol, cristales de seguridad y electricidad y fontanería renovadas.

Si desea ampliar más información o visitar el inmueble contacte con nosotros.

Gestión 40 inmobiliaria.

Notas:.....
.....
.....
.....

