



Gestión 40 Inmobiliaria

Paseo Panamá, 2
Los Realejos

Teléfono: 697673118
E-mail: info@gestion40.com

Referencia: 302-302

Tipo Inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: 299.000 €

Estado: Semi reformado



Dirección:

Nº: Planta: 0

Población: Los Realejos

Provincia: Tenerife

Cod. postal: 38410

Zona: La Cruz Santa

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

m² construidos: 367
Metros útiles: 0
Metros de parcela: 600
m² Terraza: 140
Dormitorios: 5
Baños: 4
Aseos: 0
armarios: 0

Ascensor: No
Piscina: No
Garajes: 1
terrazza(s): 3
Trastero: No
zonas verdes: Si
patio: Si
amueblado: No

suelo de:
aire acondicionado:
agua caliente:
combustible:
Orientación: Norte
Antigüedad: Más de 30 años
Exterior/Interior: Exterior
gastos de comunidad/mes: 0

Descripción:

Casa señorial en venta en Los Realejos en la zona de la Cruz Santa, catalogada del siglo XIX con estilo ecléctico, distribuida en dos plantas, en el nivel inferior renovado recientemente nos encontramos con varias estancias que ofrecen la posibilidad de hacer algunos cambios en su distribución en función de sus necesidades, el nivel superior se encuentra en su estado original con suelos acabados con madera de tea en los dormitorios y el resto con pavimentos con carácter retro y carpintería de la época, habitaciones orientadas a la fachada y al patio central lo que le aporta una luminosidad inmejorable, el inmueble ofrece una infinidad de posibilidades tanto para unificar sus dependencias en una sola vivienda o bien convertirla en dos o más inmuebles, la parcela trasera está clasificada como suelo urbano residencial ofreciendo la viabilidad de edificar y ampliar los metros de construcción, su patio nos invita a disfrutar de la tranquilidad y sosiego que ofrece la zona, cuenta con garaje interior para un vehículo y para varios en el exterior, desde las amplias terrazas podemos contemplar unas excelentes vistas a la montaña, si quiere vivir en una casa de antaño con mucha historia sin duda este podría ser su nuevo hogar. Para más información contacten con nosotros.
Gestión 40 inmobiliaria.