



## Gestión 40 Inmobiliaria

Paseo Panamá, 2  
Los Realejos

Tlf.: 697673118  
Email: info@gestion40.com

**Referencia:** 287-287

**Tipo Inmueble:** Atico

**Operación:** Venta

**Precio:** 68.900 €

**Estado:** Buen estado

**Efic. Energ.:**G



**Ubicación del inmueble:**

**Población:** San Juan de la Rambla  
**Provincia:** Tenerife **Código Postal:** 38428  
**Zona:** San José

<b>M² Construidos:</b>	75	<b>Dormit.:</b>	2	<b>Ascensor:</b>	No	<b>Suelo:</b>	Gres
<b>M² Útiles:</b>	0	<b>Baños:</b>	1	<b>Amueblado:</b>	Si	<b>Aire:</b>	
<b>M² Parcela:</b>	0	<b>Aseos:</b>	0	<b>Piscina:</b>	No	<b>Agua caliente:</b>	Individual
<b>M² Terraza:</b>	12	<b>Armarios:</b>	0	<b>Trastero:</b>	No	<b>Combustible:</b>	
<b>Orientación:</b>	Norte	<b>Ext./Int.:</b>	Exterior	<b>Terrazas:</b>	1	<b>Zonas verdes:</b>	No
<b>Construc. años:</b>	5/10	<b>€ Comunidad:</b>	50	<b>Garajes:</b>	1	<b>Patio:</b>	No

### Datos adicionales:

Ático de protección oficial ubicado en San Juan de la Rambla en la zona de San José muy cerca del Ayuntamiento y con servicios cercanos, el inmueble ofrece un estado inmejorable con excelentes vistas al Atlántico, salón cómodo muy luminoso y confortable, cocina office totalmente equipada, dos dormitorios, un baño con bañera, plaza de garaje y trastero incluido en el precio.

Para la compra de la vivienda es necesario cumplir con los siguientes requisitos:

- Ser residente en las islas
- Primera vivienda
- No superar dos veces y medio del salario mínimo interprofesional.

Quizás sea su nuevo hogar.  
Para más información contacten con nosotros.  
Gestión 40 inmobiliaria.

Notas:.....  
.....  
.....  
.....

