



## Gestión 40 Inmobiliaria

Paseo Panamá, 2  
Los Realejos

Teléfono: 697673118  
e-mail: info@gestion40.com

Referencia: **465-465**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **181.000 €**  
Estado: Semi reformado



Población: Icod de los Vinos  
Provincia: Tenerife  
Cod. postal: 38430  
Zona: Casco Icod



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	220	<b>Suelo de:</b>	gres	<b>Garajes:</b>	2
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	60	<b>Terraza(s):</b>	1	<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Orientación:</b>	sur	<b>Baños:</b>	1	<b>Aseos:</b>	1
<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	1		

---

**Descripción:**

Casa en venta en Icod de los Vinos ubicada a tan sólo 200 metros de la calle principal del casco del municipio.

La vivienda cuenta en planta baja con una zona amplia que se puede utilizar como garaje o almacén, cuenta con un aseo, dos trasteros, sótano con varios cuartos con diversos usos además de huerta trasera donde plantar tus propios árboles frutales o tus verduras favoritas, un lugar ideal para la desconexión.

En la planta superior se sitúa un salón-comedor, cocina independiente, tres dormitorios, balcón, un baño con bañera y un patio interior que da acceso a la última planta del inmueble.

En la última planta nos encontramos una azotea muy amplia con maravillosas vistas el Teide, un dormitorio y un cuarto de lavar, en esta planta se podría hacer un pequeño estudio independiente.

La casa necesita reformas pero tanto por su ubicación como por todo el espacio que ofrece es una muy buena alternativa para que se convierta en tu nuevo hogar.

Consúltanos sin compromiso.

Gestión 40 inmobiliaria.

---