



Gestión 40 Inmobiliaria

Paseo Panamá, 2
Los Realejos

Teléfono: 697673118
e-mail: info@gestion40.com

Referencia: **451-451**
Tipo inmueble: Villa
Operación: Venta
Precio: **2.310.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Adeje
Provincia: Tenerife
Cod. postal: 38670
Zona: El Madroñal



M² construidos:	658	Suelo de:	Rústico	útiles:	598
Metros de parcela:	846	Garajes:	6	Agua caliente:	centralizada
M² terraza:	100	Terraza(s):	3	Dormitorios:	4
Orientación:	sur	Baños:	5	Exterior/Interior:	exterior
Armarios:	3				

Descripción:

Le ofrecemos una espectacular Villa ubicada en el corazón del sur de la isla de Tenerife, en la zona residencial del Madroñal en el municipio de Adeje, donde disfrutar de estupendas vistas al Atlántico y un clima espléndido todo el año.

A tan sólo unos minutos de las principales playas del municipio y zonas comerciales de lujo y ocio como la milla de oro.

Elegancia, confort y privacidad son las características que mejor la definen.

El inmueble de diseño moderno se distribuye en tres plantas y dos sótanos.

En la planta principal nos encontramos con un espacio diáfano presidido por el recibidor junto a su salón a doble altura con una luz natural excepcional y una calidez inmejorable, el lugar ideal donde compartir momentos inolvidables.

En la misma planta se sitúa otro salón con ambiente acogedor y sobrio que conecta con una amplia cocina americana totalmente equipada uniendo todo en un ambiente muy agradable. Además de dormitorio y un aseo de cortesía. En el mismo nivel enlazamos con la zona exterior de la villa.

Espectacular terraza que dispone de piscina privada con solárium y jacuzzi donde tomar el sol con un buen libro, una copa de vino o una buena barbacoa y disfrutar cada instante desconectando totalmente, dispone además de amplias zonas verdes.

En la planta superior se ubican tres espaciosos dormitorios, con amplios ventanales, dos baños completos, uno de ellos privado en suite, terraza y vestidor. La luz natural acaricia cada rincón aportando calidez y ambiente original.

En el último nivel nos encontramos un dormitorio de invitados y una enorme terraza con vistas inmejorables.

Cuenta con dos plantas de sótanos muy amplias con capacidad para varios vehículos con la posibilidad de utilizar una de ellas como zona de ocio adicional.

Esta villa se ha construido con materiales de primerísima calidad, cuidando todos los detalles, entre ellos un ascensor que comunica todas las plantas de la villa.

Le espera esta exclusiva propiedad donde hará realidad sus sueños a solo unos pasos de la vibrante vida de Costa Adeje.

Gestión 40 inmobiliaria.
