



## Gestión 40 Inmobiliaria

Paseo Panamá, 2  
Los Realejos

Teléfono: 697673118  
e-mail: info@gestion40.com

Referencia: **433-433**  
Tipo inmueble: Chalet Adosado  
Operación: Venta  
Precio: **786.000 €**  
Estado: Nuevo



Población: Golf del sur  
Provincia: Tenerife  
Cod. postal: 38639  
Zona: San Blas



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	210	<b>Suelo de:</b>	porcelánico	<b>Metros de parcela:</b>	231
<b>Garajes:</b>	3	<b>Agua caliente:</b>	individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	40
<b>Terraza(s):</b>	2	<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Baños:</b>	3
<b>Antigüedad:</b>	2022	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	3

---

## Descripción:

Te ofrecemos una nueva promoción de viviendas ubicadas en la costa sur de la isla de Tenerife donde el clima te invita a disfrutar del sol en cualquier época del año.

Situadas en la proximidad del Golf del Sur y Amarilla Golf te brinda una conexión cercana a los principales núcleos turísticos y comerciales, próximo a la reserva natural de San Blas y Montaña Roja, Los Abrigos y alrededores, a tan sólo unos minutos de la conexión de la autopista.

Vivir en una de estas viviendas será un regalo para tus sentidos

Consta de un total de 13 viviendas adosadas que se construyen con dedicación y esfuerzo con estilo vanguardista y funcional.

Se emplean en su construcción materiales cuidadosamente seleccionados de la máxima calidad para darle a sus propietarios una calidez inmejorable de hogar y un confort único.

Todas ellas disponen de acceso directo desde la calle con zona de aparcamiento en el exterior y en el sótano de cada vivienda.

En la planta principal se sitúa el vestíbulo de entrada, un salón amplio y muy luminoso, cocina independiente amueblada y equipada con comedor, un aseo, zonas privativas ajardinadas, terrazas exteriores con pérgola y piscina privada con solárium donde compartir momentos únicos con el placer de vivirlos en familia o con amigos.

En la planta superior se ubica la zona noble de la casa con tres dormitorios, dos dobles y uno sencillo, la habitación principal tiene baño privado en suite y vestidor, además de un baño adicional para dar servicio a las otras habitaciones. Si deseas dar el primer paso para comenzar una nueva etapa en tu vida, te invitamos a descubrirla.

Varias unidades disponibles, ahora mismo existe la posibilidad de elegir los acabados además de amueblar con muebles de diseño la misma.

Consúltanos sin compromiso.

Gestión 40 inmobiliaria.

---